



**PORT DE MEAUX
(77)**

A LOUER

***TERRAIN de 3 040 m²
environ**

Surface du Terrain		Situation / Desserte
Date de disponibilité :	Immédiate	ZI portuaire de Meaux
Surface totale :	3 040 m ²	<u>Accès routier :</u> A4/E50 – A140 en direction de Meaux
Surface utile pour construction :		
Divisibilité :	non	<u>Accès transports en commun :</u> SNCF – depuis Paris - Gare de l'Est- (35 mn) en direction de La Ferté sous Jouarre – arrêt Meaux
Terrain nu, revêtu de graves (pas de terre-plein)		
Equipements		Particularités du site
Eau potable :	oui	
Eaux usées :	oui	
Electricité :	oui	
Puissance disponible :		
Gaz :	non	
Télécom :	oui	
Clôtures et portail :	oui	
Eclairage	non	
Embranchable fer	non	
Ouvrage fluvial :	non	
Urbanisme		Conditions financières
ZAC, PLU, autre constructibilité		Loyer annuel global : nous consulter
Constructibilité :		
COS :	voir PLU	
Contraintes d'exploitation		
Diagnostic de pollution existant :	?	
Cercle de contraintes :		
Emprises réservées :	non	
Fiscalité applicable en 2012		
Taxe locale d'équipement	5 %	
Taux CFE	26,39 %	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr		