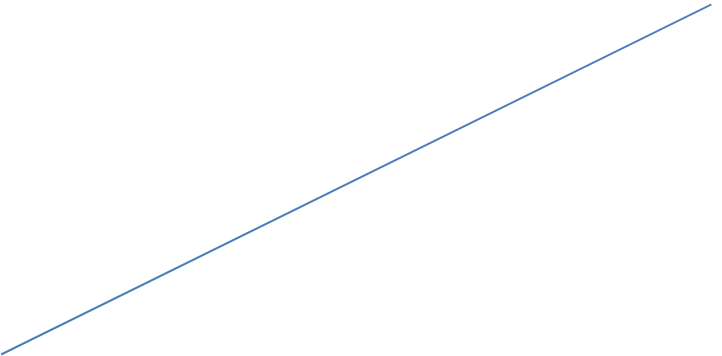


		PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE A LOUER *BATIMENT C 554 m² de bureaux	
Description		Situation / Desserte	
Etat général : Date de disponibilité : Entrepôt : Bureaux : Divisibilité :		état d'usage Immédiate 0 m² 554 m² oui à partir de 220 m²	
		ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne 25-27, Route de l'ILE BARBIERE 94387 BONNEUIL-SUR-MARNE <u>Accès routier :</u> De l'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406. De Paris-Ivry par la N 19 <u>Transports en commun :</u> RER A, gare de Champigny + bus Métro Créteil Préfecture + bus	
Caractéristiques Entrepôt / Activité		Particularités du site	
		Espaces publics surveillés avec contrôle d'accès après 20 h et le week-end. Stationnement PL et VL à proximité Centre de restauration Equipements tous réseaux, Gestion et entretien de la zone Navette de transport en cours de test Ebouage : déchets de bureau	
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement		Conditions financières	
Bureaux aménagés en RDC et/ou R+1 Cloisonnement : Plein jour intégral : Dalles de sol : Faux plafonds : Sanitaires : Chauffage : Climatisation :		Loyer annuel global : Avantages financiers : - exemption de certaines taxes fiscales et frais d'entretien de site : entretien des espaces verts et voiries publiques, maintenance des sprinklers, parkings inclus dans loyer	
total oui oui oui oui électrique non		Nous consulter	
Prestations spécifiques		- ristourne sur loyer si trafic fluvial - pas de cotisation au restaurant d'entreprises ni sur les navettes internes.	
Sprinkler : R.I.A. et extincteurs ainsi que: détection incendie, R.I.A., désenfumage.		oui oui	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr 			