



PORT DE GENNEVILLIERS C40

A LOUER

342 m² de bureaux

Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement.
Merci de votre compréhension

Description		Situation / Desserte
Bâtiment indépendant :	non	Bâtiment C40 18 – 20 route du môle 2-3
Etat général :	bon	
Date de disponibilité :	immédiate	<u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.
Terrain d'assiette :		<u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538
Bureaux :	342 m ²	
Divisibilité :	oui	
Caractéristiques Entrepôt / Activité		Particularités du site
		Terminal fluvial à conteneurs.
		Centre de vie et restauration.
		Service de douane.
		Ports publics et poste à colis lourds
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement		Conditions financières
Double vitrage :	oui	Loyer annuel global : Nous consulter
Cloisonnement :	oui	Entretien assuré par le Port Autonome de Paris :
Chauffage :	oui	- Surveillance générale du site (caméras, rondes)
Climatisation :	oui	- Site avec accès par badge de 19h30 à 6h00
Prestations spécifiques		- Accès au complexe de restauration
Sprinklers :	ESFR	- Entretien des sprinklages et installation de sécurité incendie.
RIA :	non	- Navette transport en commun reliée au réseau RATP.
		- Entretien des voiries et espaces verts publics.
		Exemption de certaines taxes fiscales.

Agence de Gennevilliers
Tel : 01 46 13 98 98
Fax : 01 47 92 26 85
e-mail : ag@paris-ports.fr

