

	PORT DE LAGNY SUR MARNE (77) A LOUER * TERRAIN INDUSTRIEL 12 500 m² divisibles <i>Visite sur demande auprès de Ports de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i>
	Situation / Desserte
Date de disponibilité : 1^{er} trimestre 2012 Surface totale : 12 500 m² Surface utile : Divisibilité : oui	ZI Portuaire de Lagny-sur-Marne – Saint-Thibault-les Vignes <u>Accès routier</u> : A 104 : sortie Saint Thibault ZI <u>Accès transports en commun</u> : Train depuis Paris –gare de l’Est (30 mn) en direction de Meaux – arrêt Lagny-Thorigny puis bus 29, direction «Torcy RER», arrêt « RIE » (à 10 mn de la gare)
Equipements	Particularités du site
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom Oui, en limite de parcelle Clôture oui Eclairage non Embranchable fer non	Terrain situé dans la zone industrielle de Lagny-sur-Marne /Saint Thibault-les-Vignes
Urbanisme	Conditions financières
ZAC, PLU, autre constructibilité Constructibilité : CES COS : à préciser selon activité Contraintes d’exploitation : Pollution : non Cercle de contraintes : non Emprises réservées : non	Redevance complémentaire si aménagement spécifique
Fiscalité applicable en 2012	
Taxe locale d’équipement : 4 % Taux CFE : 27,17 %	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr 	