


PORT DE BRUYERES-SUR-OISE
Zone Aval
A LOUER
Terre-plein de 102 364 m²
Transport fluvial obligatoire

Surface du Terre-plein		Situation / Desserte	
Date de disponibilité :	1 ^{er} janvier 2012	<u>Adresse voie</u> : Chemin du Jacloret 95820 Bruyères sur Oise	
Surface totale :	102 364 m²	<u>Accès routier</u> : par N1 et D924 ou A 16 et D 924	
Divisibilité :	oui	<u>Transports en commun</u> : Gare de Bruyères sur Oise	
Equipements		Particularités du site	
Eau potable :	oui		
Eaux usées :	oui		
Electricité :	oui		
(branchements à faire auprès des concessionnaires)			
Clôtures et portail :	oui		
Ouvrage portuaire :	oui		
Voie ferrée :	non		
Urbanisme		Conditions financières	
PLU en vigueur :		Loyer annuel global : nous consulter Avantages financiers : - ristourne sur loyer si trafic fluvial en fonction du tonnage annuel Redevance complémentaire si aménagement spécifique	
Construction :			
inconstructible			
Emprise au sol :			
sans objet			
Hauteur construction	sans		
objet			
PPRI (juin 2007)			
Cote moyenne du terrain :			
Contraintes d'exploitation :			
Champs captants :			
Diagnostic de pollution existant :			
Cercle de contraintes :			
Servitude :			
Fiscalité applicable en 2012			
Taxe locale d'équipement :	3 %		
Taux CFE :	30,15 %		

**Département Action Commerciale
et Logistique**

Tel : 01 40 58 28 80

Fax : 01 40 58 27 50

