

		PORT DE LIMAY-PORCHEVILLE (78)	
		A LOUER	
		TERRAIN de 7 500 m²	
		Situation / Desserte	
Date de disponibilité : Surface totale : Surface utile : Divisibilité :		immédiate 7 500 m ² m ² oui	
Equipements		Particularités du site portuaire	
Eau potable : Eaux usées : Electricité : nécessité d'un poste DP Puissance disponible : Gaz : branchement à faire auprès des concessionnaires Télécom : Clôtures et portail : Eclairage public : Embranché fer :		oui non en limite de parcelle non en cours non	
Urbanisme		Conditions financières	
ZAC, PLU, autre constructibilité Constructibilité : COS : Contraintes d'exploitation : Diagnostic de pollution existant : Cercle de contraintes : Emprises réservées :		Loyer annuel global : Avantages financiers : - exemption de certaines taxes fiscales et frais d'entretien de site : gardiennage, entretien des espaces verts et voiries, - ristourne sur loyer si trafic fluvial	
Fiscalité applicable en 2012		Redevance complémentaire si aménagement spécifique	
Taxe locale d'équipement : Taux CFE :		non 24,96 %	
Département Commercial et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr  PORTS de PARIS			