

**PORT DE NANTERRE (92)****A LOUER****Terre-plein de 981 m²****Transport fluvial obligatoire**

Surface du Terre-plein		Situation / Desserte	
Date de disponibilité :	Immédiate	Avenue Jules Quentin : 92000 NANTERRE Accès routier : par A 86 sortie Nanterre <u>Transports en commun</u> : RER A Nanterre Ville	
Surface totale :	981 m²		
Divisibilité :	non		
Equipements		Particularités du site	
Eau potable : Eaux usées : Electricité : (branchements à faire auprès des concessionnaires) Clôtures et portail : oui Ouvrage portuaire : oui Voie ferrée : non			
Urbanisme			
PLU en vigueur : Construction : Emprise au sol : objet sans Hauteur construction objet sans PPRI (juin 2007) Cote construction à plus de 0.2 m des PHEC Cote moyenne du terrain : Contraintes d'exploitation : non Champs captants : non Pollution : Cercle de contraintes : oui Servitude : présence de pylônes EDF HT			
Fiscalité applicable en 2011			
Taxe locale d'équipement 5 % Taux CFE : 24,49 %		Loyer annuel global : nous consulter Durée de location selon intensité trafic fluvial Avantages financiers : - ristourne sur loyer si trafic fluvial en fonction du tonnage annuel Redevance complémentaire si aménagement spécifique	

Département Action Commerciale et Logistique

Tel : 01 40 58 28 80

Fax : 01 40 58 27 50

e-mail : dacl@paris-ports.fr