



PORT DE GENNEVILLIERS F3

A LOUER

**5226 m² d'entrepôt
224 m² de bureaux
Sur un terrain de 15.000 m²**

Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension

Description		Situation / Desserte
Bâtiment indépendant :	oui	48 route Principale du Port
Etat général :	bon	<u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.
Date de disponibilité :	Immédiate	<u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538
Terrain d'assiette :	15.000 m ²	
Entrepôt/activité :	5226 m²	
Surface bureaux :	224 m ²	
Divisibilité :	non	
Caractéristiques Entrepôt / Activité		Particularités du site
Type de construction :	entrepôt	Terminal fluvial à conteneurs.
Hauteur stockage maxi :	6 m	Centre de vie et restauration.
Portes PL :	oui	Service de douane.
Isolation :	oui	Ports publics et poste à colis lourds
Sprinklé :	non	
Accès de plain-pied :	oui	
Cour PL :	oui	
Chauffage :	non	
Eclairage :	oui	
Quai ferré :	oui	
Ponts roulants (2) :	oui	
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement		Conditions financières
		Entretien assuré par Ports de Paris :
Prestations spécifiques		- Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Accès au complexe de restauration. - Entretien des installations de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics.
R.I.A.		
Portique de déchargement depuis la voie d'eau		
Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr		