

	PORT DE MEAUX (77) A LOUER *TERRE-PLEIN DE 3800 M² ENVIRON AVEC ENTREPOT 476 M² ET BUREAUX 102,50 M²
Surface du Terrain	Situation / Desserte
Date de disponibilité :2^e trimestre 2011 Surface totale :3 800 m² Surface utile pour construction : Divisibilité :non Surface entrepôt :476 m² Surface bureaux :102,50 m²	ZI portuaire de Meaux Accès routier : A4/E50 – A140 en direction de Meaux Accès transports en commun : SNCF – depuis Paris - Gare de l'Est- (35 mn) en direction de La Ferté sous Jouarre – arrêt Meaux
Equipements	Particularités du site
Eau potable :oui Eaux usées :oui Electricité :oui Puissance disponible : Gaz :non Télécom :oui Clôtures et portail :oui Eclairage :non Embranchable fer :non Ouvrage fluvial :non	
Urbanisme	Conditions financières
ZAC, PLU, autre constructibilité Constructibilité :voir PLU COS : Contraintes d'exploitation Pollution :non Cercle de contraintes :non Emprises réservées :non	Loyer annuel global : nous consulter Avantage financier : ristourne sur loyer si trafic fluvial
Fiscalité applicable en 2011	
Taxe locale d'équipement3 % Taux CFE24,61 %	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr 	