



PORT DE GOURNAY (93)

A LOUER

***TERRAIN de 5 780 m² environ**
accès direct voie d'eau

Surface du Terrain

Situation / Desserte

Date de disponibilité : 3^e trimestre 2011

Surface totale : 5 780 m²
Surface utile : 3 643 m²

Divisibilité : non

ZI Portuaire de Gournay-sur-Marne

Accès routier :
A4 – A86 (sortie n°19 Le Perreux) – N34

Accès transports en commun :
RER E depuis Paris – Gare du Nord ou Saint-Lazare
(20mn) en direction de Chelles-Gournay – Arrêt Chelles-
Gournay – Bus Ratp n° 113

Equipements

Particularités du site

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom
oui, en limite de parcelle
(branchements à faire auprès des concessionnaires)

Clôtures et portail : oui
Eclairage : non
Embranchable fer : non

Urbanisme

Conditions financières

POS :
Constructibilité :
COS :
Contraintes d'exploitation :
Pollution : non
Emprises réservées : non

Tarif : nous consulter

Avantages financiers :

- ristourne sur loyer si trafic fluvial

Redevance complémentaire si aménagement spécifique

Fiscalité applicable en 2011

Taxe locale d'équipement 2 %
Taux CFE : 36,12 %

Département Action Commerciale et Logistique
Tel : 01 40 58 28 80
Fax : 01 40 58 27 50
e-mail : dacl@paris-ports.fr

