


PORT DE BRUYERES-SUR-OISE
Zone Aval
A LOUER
Terre-plein de 107 704 m²
Transport fluvial obligatoire

Surface du Terre-plein		Situation / Desserte
Date de disponibilité :	1 ^{er} janvier 2012	<u>Adresse voie</u> : Chemin du Jacloret 95820 Bruyères sur Oise <u>Accès routier</u> : par N1 et D924 ou A 16 et D 924 <u>Transports en commun</u> : Gare de Bruyères sur Oise
Surface totale :	107 704 m²	
Divisibilité :	oui	
Equipements		Particularités du site
Eau potable :	oui	
Eaux usées :	oui	
Electricité :	oui	
(branchements à faire auprès des concessionnaires)		
Clôtures et portail :	oui	
Ouvrage portuaire :	oui	
Voie ferrée :	non	
Urbanisme		Conditions financières
PLU en vigueur :		Loyer annuel global : nous consulter Avantages financiers : - ristourne sur loyer si trafic fluvial en fonction du tonnage annuel Redevance complémentaire si aménagement spécifique
Construction :		
inconstructible		
Emprise au sol :		
sans objet		
Hauteur construction	sans	
objet		
PPRI (juin 2007)		
Cote moyenne du terrain :		
Contraintes d'exploitation :		
Champs captants :		
Pollution :		
Cercle de contraintes :		
Servitude :		
Fiscalité applicable en 2011		
Taxe locale d'équipement :	3 %	
Taux CFE :	27,25 %	

**Département Action Commerciale
et Logistique**

Tel : 01 40 58 28 80

Fax : 01 40 58 27 50

