

		PORT DES MUREAUX PORT BAS (78)	
		A LOUER	
		Terre-plein de 2 177 m²	
		Transport fluvial obligatoire	
Surface du Terre-plein		Situation / Desserte	
Date de disponibilité :	01/01/2010	Rue Albert Glandaz : 78 130 LES MUREAUX <u>Accès routier</u> : par A 13 sortie Les Mureaux <u>Transports en commun</u> : Ligne SNCF Les Mureaux	
Surface totale :	2 177 m ²		
Divisibilité :	non		
Equipements		Particularités du site	
Eau potable :	non	inondable	
Eaux usées :			
Electricité :	non		
(branchements à faire auprès des concessionnaires)			
Clôtures et portail :	non		
Ouvrage portuaire :	oui		
Voie ferrée :	non		
Urbanisme		Conditions financières	
Construction :	inconstructible	Loyer annuel global : nous consulter Durée de location selon intensité trafic fluvial Avantages financiers : - ristourne sur loyer si trafic fluvial en fonction du tonnage annuel Redevance complémentaire si aménagement spécifique	
Emprise au sol :	sans objet		
Hauteur construction	sans objet		
PPRI (juin 2007)			
Cote construction à plus de 0.2 m des PHEC			
Cote moyenne du terrain :			
Contraintes d'exploitation :	non		
Champs captants :	non		
Pollution :			
Cercle de contraintes :			
Servitude :			
Fiscalité applicable en 2010			
Taxe locale d'équipement	5 %		
Taxe professionnelle :			
- globale :	26,25 %		
- dont commune :	16,09 %		
Département Action Commercial e et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr			