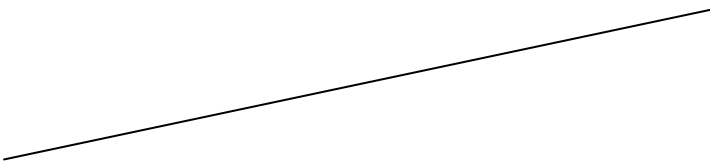


	PORT DE GENNEVILLIERS D3 A LOUER 4815 m² d'entrepôt 1217 m² de bureau <i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i>
Description	Situation / Desserte
Bâtiment indépendant : non Etat général : bon Date de disponibilité : immédiate Terrain d'assiette : Entrepôt/activité : 4815 m ² Bureaux : 1217 m ² Surface totale : Divisibilité : non	Bâtiment D3 1-3 et 5 route du Bassin n°6 <u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1. <u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
Type de construction : entrepôt Hauteur libre au gousset et sous ferme : 7,40 m Charge au sol : 3T/m ² Portes PL : 6 Isolation : oui Sprinklé : oui Rampe accès plain-pied : oui Niveleur : non cour PL : oui Chauffage : oui Eclairage : oui Quai ferré : oui	Terminal fluvial à conteneurs. Centre de vie et restauration. Service de douane. Ports publics et poste à colis lourds
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
Bureaux : 1217 m ² Double vitrage : oui Cloisonnement : non Chauffage : Aérotherme avec chaufferie gaz Climatisation : non	Loyer annuel global : Nous consulter Charges assurées par le Port Autonome de Paris : - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Site avec accès de 19 h 30 à 6 h30 - Accès au complexe de restauration. - Entretien des installations de sécurité incendie. - Navette transports en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics.
Prestations spécifiques	
	
Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr 	