

	PORT DE GENNEVILLIERS A 10 A LOUER Partie Nord 180 m² de bureaux sur site avec contrôle d'accès <i>Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris uniquement. Merci de votre compréhension</i>
Description	Situation / Desserte
Bâtiment indépendant : non Etat général : bon Date de disponibilité : immédiate Terrain d'assiette : Entrepôt/activité : Bureaux : 180 m² Surface totale : Divisibilité : non	Bâtiment A10 – partie Nord 3 route ouest du Môle n°1 <u>Accès routier :</u> En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1. <u>Transports en commun :</u> SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis. Bus : lignes 235-238-240-276 Le Bus du Port - ligne 538
Caractéristiques Entrepôt / Activité	Particularités du site
	Site surveillé avec contrôle d'accès. Terminal fluvial à conteneurs. Ports publics et poste à colis lourds Centre de vie et restauration. Service de douane.
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement	Conditions financières
Bureaux : Double vitrage : oui Cloisonnement : oui Chauffage : électrique Climatisation : non	Loyer annuel global : Nous consulter Charges incluses dans le loyer : - Surveillance générale du site (caméras, rondes) - Site avec accès par badge de 19 h30 à 6h00 - Accès au complexe de restauration - Entretien des sprinklages et installation de sécurité incendie. - Navette transport en commun reliée au réseau RATP. - Entretien des voiries et espaces verts publics. - Exemption de certaines taxes fiscales.
Prestations spécifiques	
Sprinkler : non R.I.A. : non	
Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr 	