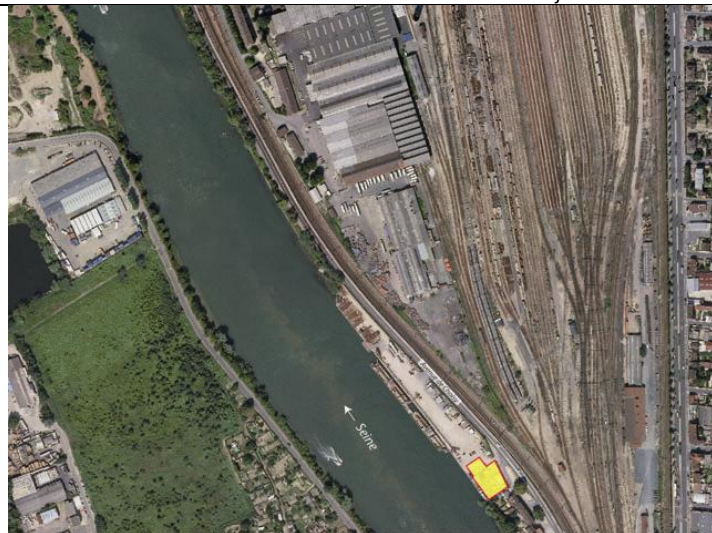




PORT DE VILLENEUVE ST GEORGES (94)

A LOUER

***TERRAIN de 1 400 m²
Environ**

*Visite sur demande auprès du Port autonome de Paris
uniquement. Merci de votre compréhension*

Surface du Terrain		Situation / Desserte
Date de disponibilité :	novembre 2010	ZI portuaire de Villeneuve St Georges (port Bergeron) <u>Accès routier :</u> A86 (sortie 24) <u>Accès transports en commun :</u> RER D (station Villeneuve Triage)
Surface totale :	1 400 m² environ	
Divisibilité :	oui	
Equipements		Particularités du site
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom :	oui*	Terrain en bordure de voie d'eau
Clôtures et portail :	oui	
Eclairage	non	
Embranchable fer	non	
* Réseaux en limite de parcelle.		
Urbanisme		Conditions financières
PLU		Loyer annuel global : Nous consulter
Constructibilité :	nous consulter	
COS :	à préciser selon activité	
Contraintes d'exploitation :	non	
-		
Pollution :	non	
Cercle de contraintes :	-	
Emprises réservées :	non	
Fiscalité applicable en 2010		
Taxe locale d'équipement	5,00 %	
Taxe professionnelle	32,15 %	
Dont taux communal :	16,33 %	

**Département Action Commerciale et
Logistique**

Tel : 01 40 58 28 80

Fax : 01 40 58 27 50

e-mail : dacl@paris-ports.fr

