

	PORT DE ST MAUR-DES-FOSSES (94) A LOUER *TERRAIN de 5880 m²
Surface du Terrain	Situation / Desserte
Date de disponibilité : 3^{ème} trimestre 2009 Surface totale : 5 880 m² Surface utile pour construction : Divisibilité : oui	ZI portuaire de Saint-Maur-des-Fossés – quai du port de Créteil <u>Accès routier :</u> A4/50 – sortie n°4 St Maur-des-Fossés <u>Accès transports en commun :</u> RER A – arrêt St Maur-Créteil
Equipements	Particularités du site
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom oui, en limite de parcelle Clôtures et portail : oui Eclairage : non Embranchable fer : non	
Urbanisme	Conditions financières
ZAC, PLU, autre constructibilité Constructibilité : voir PLU COS : Contraintes d'exploitation Pollution : non Cercle de contraintes : Emprises réservées : non	Loyer annuel global Nous consulter Avantages financiers : Ristourne sur loyer si trafic fluvial
Fiscalité applicable en 2010	
Taxe locale d'équipement : 5 % Taxe professionnelle : 31,41 % Dont taux communal 15,85 %	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr 	