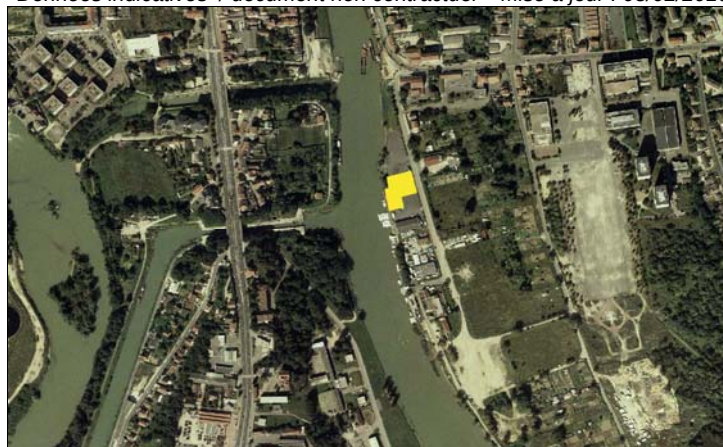




**PORT DE MEAUX
(77)**

A LOUER

***TERRAIN de 1780 m²**

Surface du Terrain		Situation / Desserte
Date de disponibilité :	immédiate	ZI portuaire de Meaux <u>Accès routier :</u> A4/E50 – A140 en direction de Meaux <u>Accès transports en commun :</u> SNCF – depuis Paris - Gare de l'Est- (35 mn) en direction de La Ferté sous Jouarre – arrêt Meaux
Surface totale :	1780 m² environ	
Surface utile pour construction :		
Divisibilité :	non	
Equipements		Particularités du site
Eau potable :	non	Port en bord de Marne (gabarit Freycinet). Ristourne sur loyer en fonction du trafic fluvial.
Eaux usées :	non	
Electricité :	non	
Puissance disponible :		
Gaz :	non	
Télécom :	non	
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom oui, en limite de parcelle		
Clôtures et portail :	oui	
Eclairage	non	
Embranchable fer	non	
Urbanisme		Conditions financières
ZAC, PLU, autre constructibilité		Loyer annuel global : Nous consulter
Constructibilité :		
COS :	voir PLU	
Contraintes d'exploitation		
Pollution :	non	
Cercle de contraintes :		
Emprises réservées :	non	
Fiscalité applicable en 2010		
Taxe locale d'équipement	3 %	
Taxe professionnelle	28,89 % Dont 16,03% (taux communal)	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr		