

	PORT DE VILLENEUVE ST GEORGES (94) A LOUER SURFACE de 5 000 m² répartie sur 2 terrains
Surface du Terrain	Situation / Desserte
Date de disponibilité : immédiate Surface totale : 5 000 m² environ Divisibilité : oui	ZI portuaire de Villeneuve St Georges (port Bergeron) <u>Accès routier :</u> A86 (sortie 24) <u>Accès transports en commun :</u> RER D (station Villeneuve Triage)
Equipements	Particularités du site
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : oui* Clôtures et portail : oui Eclairage : non Embranchable fer : non * Réseaux en limite de parcelle.	Terrain en bordure de voie d'eau. Contrainte : accès routier contraint par un pont ferré limité à 3 tonnes.
Urbanisme	Conditions financières
PLU : zone ND Constructibilité : limitée (stockage extérieur uniquement) COS : à préciser selon activité Contraintes d'exploitation : - Pollution : non Cercle de contraintes : - Emprises réservées : non	Loyer annuel global : Nous consulter
Fiscalité applicable en 2010	
Taxe locale d'équipement 5 %	
Taxe professionnelle 32,15 % Dont taux communal : 16,33 %	
Département Action Commerciale et Logistique Tel : 01 40 58 28 80 Fax : 01 40 58 27 50 e-mail : dacl@paris-ports.fr	