

A LOUER

TERRAIN de 2 000 m² environ

Date de disponibilité :	Immédiate	ZI portuaire de Gournay-sur-Marne
Surface totale :	2 000 m²	<u>Accès routier :</u>
Surface utile pour construction :		A4/E50 – A86 (sortie N 19 Le Perreux) – N34
Divisibilité :	non	<u>Accès transports en commun :</u> RER E – depuis Paris - Gares du Nord ou St Lazare- (20 mn) en direction de Chelles-Gournay, arrêt Chelles-Gournay – bus RATP 113

Particularités du site

Franc bord du canal
Terrain enclavé

Clôtures et portail :	non
Eclairage	non
Embranchable fer	non

Conditions financières

Loyer annuel global

Taxe locale d'équipement	2 %
Taxe professionnelle	42,62 %
	dont taux communal 23,93 %

