



PORT DE GENNEVILLIERS E2

A LOUER

4.427 m² d'entrepôt

Visite sur demande auprès de Ports de Paris uniquement. Merci de votre compréhension

Description		Situation / Desserte
Bâtiment indépendant :	non	Bâtiment E2
Etat général :	moyen	15 route de la Seine
Date de disponibilité :	01 octobre 2010	
Entrepôt/activité :	4.427 m ²	<u>Accès routier :</u>
Terrain d'assiette :	12.160 m ²	En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.
Divisibilité :	non	<u>Transports en commun :</u>
		SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis.
		Bus : lignes 235-238-240-276
		Le Bus du Port - ligne 538
Caractéristiques Entrepôt / Activité		Particularités du site
Type de construction :	entrepôt	Site surveillé avec contrôle d'accès.
Hauteur libre mini et au faitage :	7 m et 12.61 m	Terminal fluvial à conteneurs.
Charge au sol :	3T m ²	Ports publics et poste à colis lourds.
Portes PL :	oui	Centre de vie et restauration.
Isolation :	non	Service de douane.
cour PL :	oui	
Chauffage :	non	
Eclairage :	oui	
Quai ferré :	oui	
Pont roulant :	oui	
Caractéristiques Bureaux d'accompagnement		Conditions financières
		Loyer annuel global : Nous consulter
Prestations spécifiques		Entretien assuré par le Port Autonome de Paris :
RIA :	oui	- Surveillance générale du site (caméras, rondes)
Portique de déchargement depuis la voie d'eau		- Accès au complexe de restauration
		- Navette transport en commun reliée au réseau RATP.
		- Entretien des voiries et espaces verts publics.
		Exemption de certaines taxes fiscales.
Agence portuaire de Gennevilliers Tel : 01 46 13 98 98 Fax : 01 47 92 26 85 e-mail : apg@paris-ports.fr		